

PSS Projects AG

PSS Projects AG Facility Management Consulting, 4053 Basel, Güterstrasse 213, Tel.: +41 61 363 39 30, Fax: +41 61 363 39 31

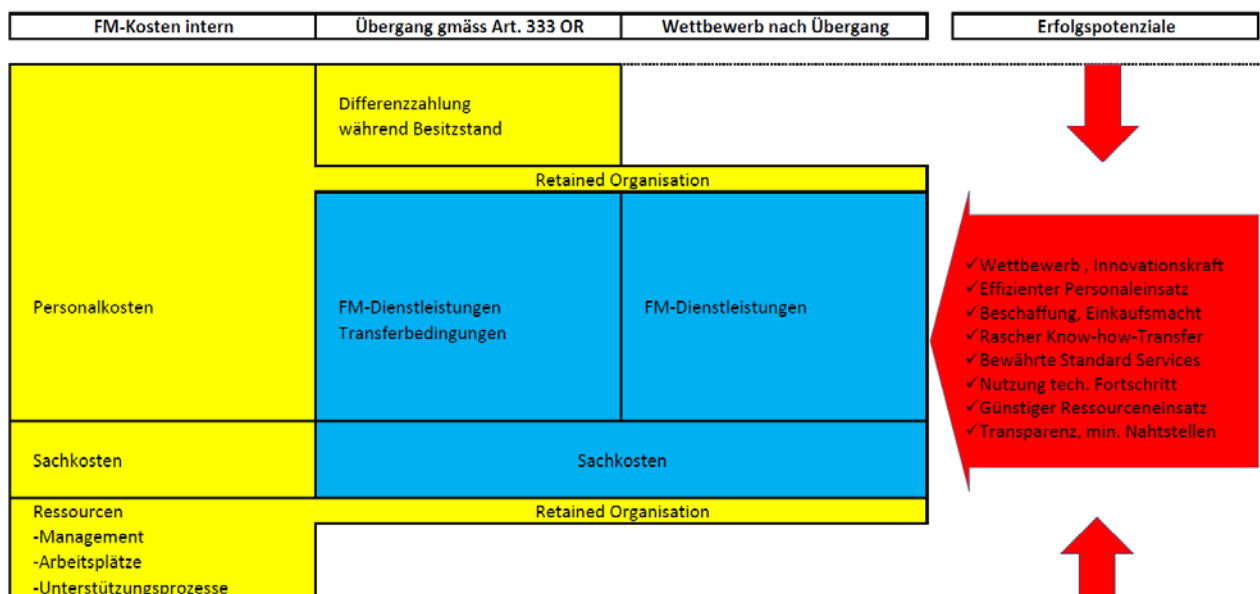
Hauswartungen Optimierung Betreibermodell und Bewirtschaftungsprozesse

In der Praxis erfüllen die Hauswarte oft nicht mehr jene Aufgaben, welche ihnen zugedacht worden sind. Auf der einen Seite übernehmen sie zunehmend kernprozessnahe Assistentenarbeit (Schulen, Spitäler, Verwaltung). Auf der andern Seite delegiert der Hauswart letztlich einfache Aufgaben an Servicevertragnehmer und Handwerker, was mit wesentlichen Kostensteigerung verbunden ist. Da Handlungsnachweise über die erbrachten Leistungen meistens fehlen, sind entsprechende Entwicklungen nicht transparent. Institutionelle Unternehmen professionalisieren daher die Hauswartungen.



PSS Projects AG, Facility Management Consulting hat grosse Erfahrung in der Reorganisation entsprechender Strukturen und begleitet erfolgreich die **Optimierungsprozesse mit "Aussensicht"**.
Bei Bedarf werden **neutrale Ausschreibungen** für die Bewirtschaftungs-/ Facility Management (FM)- Dienstleistungen nach neuem CH-Standard durchgeführt und ein allfälliger **Personaltransfer** begleitet. Professionelle Anbieter von integrierten FM-Dienstleistungen sind heute in der Lage entsprechende Leistungen mit umfassenden Garantien zu übernehmen.

Für die Eigentümer und Nutzer von Gebäuden, Anlagen und Einrichtungen, sowohl im privaten wie auch im öffentlichen Bereich, ergeben sich dadurch **erhebliche Erfolgspotenziale durch effiziente, transparente Strukturen, Wettbewerb und Konzentration aufs Kerngeschäft.**



[Ein kostenloser Quick-Check über die vorhandenen Erfolgspotenziale kann hier angefordert werden.](#)